



FORHÅNDSMEDDELELSE

Genopretning af brandsikkerheden på Dronning Ingrid's Hospital (DIH), Nuuk Kommende udbud af bygningsentreprise

1. Ordregiver

Det Grønlandske Sundhedsvæsen (Peqqik)

2. Projektets baggrund

Det Grønlandske Sundhedsvæsen gennemfører et flerårigt projekt med henblik på at genoprette og dokumentere brandsikkerheden på Dronning Ingrid's Hospital (DIH) i Nuuk.

Hospitalets bygningsmasse er opført over en længere årrække og omfatter bygninger med forskellige brandtekniske standarder, anvendelser og dokumentationsgrundlag. Projektet skal sikre en ensartet og myndighedsgodkendt brandsikkerhed på tværs af hospitalets bygninger samtidig med, at hospitalet opretholder sin daglige drift under udførelsen.

3. Arbejdernes udførelsessted og omfang

Arbejdet skal udføres på Dronning Ingrid's Hospital (DIH) i Nuuk.

Den kommende bygningsentreprise forventes blandt andet at omfatte:

- Bygningsmæssige arbejder i forbindelse med brandrenovering.
- Etablering og udbedring af brandsektionering.
- Brandlukning og tilpasning af vægge, dæk og konstruktioner.
- Tømrerarbejder.
- Murerarbejder.
- Malerarbejder.
- Gulvlægningsarbejder.
- Eventuelle betonarbejder.

Arbejder relateret til flugtveje og øvrige passive brandsikringsforanstaltninger.

Projektet gennemføres i et hospital i drift, hvorfor entreprenøren skal kunne håndtere løbende koordinering, etapevis udførelse samt ændrede arbejdsforhold af hensyn til den kliniske drift.



4. Udbudsform

Ordregiver forventer at gennemføre udbuddet som begrænset licitation efter Selvstyrets lovebekendtgørelse af Inatsisartutlov nr. 9 af 19. august 2021 om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren.

Det forventes, at entreprisen udbydes som en storentreprise under en overordnet udbudsstruktur, hvor projektet samlet opdeles i:

- Bygningsentreprise.
- Teknikentreprise.

Derudover kan visse tekniske systemer blive udbudt særskilt.

Udbuddet gennemføres på dansk, ligesom udbudsmaterialet, kontraktgrundlaget mv. vil være på dansk.

5. Kontraktmodel

Ordregiver forventer at anvende en kost-plus-model, hvor entreprenørens procentsats på kostpriser fastlægges i udbudsmaterialet, og hvor tilbudsgiver blandt andet konkurrerer på enhedspriser og timepriser.

6. Tildelingsgrundlag

Det forventes, at kontrakten tildeles på grundlag af bedste forhold mellem pris og kvalitet. Ved vurderingen forventes der blandt andet at blive lagt vægt på:

- Relevante referencer fra tilsvarende opgaver.
- Beskrivelse af opgaveløsning og omstillingsparathed.
- Nøglemedarbejderes kompetencer.
- Nødvendige certificeringer og autorisationer.

7. Forventet tidsplan

Ordregiver forventer at offentliggøre udbudsmaterialet ultimo 2026.

Projektet gennemføres etapevis i takt med færdiggørelse af projekteringen af de enkelte bygninger.

- Arbejdet forventes igangsat primo 2027 og forventes afsluttet i 2030.
- Projekteringen forventes samlet afsluttet i 2029.

Den endelige tidsplan vil fremgå af det kommende udbudsmateriale.



8. Interesse for opgaven

Virksomheder, der ønsker at modtage information om det kommende udbud eller tilkendegive interesse for projektet, kan kontakte:

COWI A/S

Att.: Anders Hartvigsen

E-mail: anhr@cowi.com

En tilkendegivelse af interesse giver ikke i sig selv ret til at deltage i det kommende udbud og udgør ikke en prækvalifikation eller udvælgelse til licitationen.

9. Oplysning om denne meddelelse

Denne forhåndsmeddelelse offentliggøres alene med henblik på at informere markedet om den forventede anskaffelse og giver ikke ordregiver pligt til at gennemføre udbuddet i den beskrevne form.